

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - PREVENTIVO RISTRUTTURAZIONE CUCINA

	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità totale	IMPORTI	
				unitario	TOTALE
0	OPERE PRELIMINARI				
0	Opere provvisoriale e messa in sicurezza del cantiere nel rispetto del Dlgs. n°81/2008. VOCE DA VALUTARE MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	AC	1,00	€ -	€ -
1	DEMOLIZIONI				
	S'intendono DA VALUTARE gli oneri necessari al trasporto sino alle pubbliche discariche degli inerti, spostamenti degli inerti dal cantiere al luogo di carico (ascensore, tiro, a mano), puntellamenti d'ogni sorta e ponteggi di qualunque natura che dovessero essere necessari per la corretta esecuzione del lavoro.				
1.1	Rimozione arredi presenti in cucina. Se contenuti in 2 metri lineari base e pensili. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	AC	1,00	€ 100,00	€ 100,00
1.2	Demolizione della pavimentazione. Ipotesi 10 mq. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	mq	10,00	€ 18,00	€ 180,00
1.3	Demolizione della parte di massetto necessaria alla realizzazione degli impianti. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	AC	1,00	€ 150,00	€ 150,00
1.4	Apertura tracce e successiva chiusura per modifiche dei punti elettrici, prezzo espresso in punti luce (1 presa, 1 lampada, serranda elettrica eventuale, 1 interruttore, tutti valgono convenzionalmente 1 punto luce). MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	N	10,00	€ 30,00	€ 300,00
1.5	Rimozione delle piastrelle di rivestimento per la fascia dietro alla zona di lavoro, ipotesi 2 mq, compreso lavorazione della parete per rendere pronta la posa di nuove piastrelle. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	mq	2,00	€ 30,00	€ 60,00

Totale opere di demolizione e preliminari	€ 790,00
--	-----------------

2	OPERE IN MURATURA E FINITURA				
	S'intendono compresi nell'offerta tutti i materiali non finiti (es. colla, fuga).				
2.1	Massetto per chiudere tracce impianti idraulici ed eventuali impianti elettrici. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	AC	1,00	€ 130,00	€ 130,00
2.2	Pavimentazione con materiale finito fornito dalla committenza, senza considerare eventuali opere preliminari (eccetto demolizione: livellamento pavimento, eventuale massetto per tutta la superficie). Materiali finiti esclusi. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	mq	10,00	€ 35,00	€ 350,00
2.3	Posa piastrelle di rivestimento per la fascia corrispondente al piano di lavoro. Materiali finiti esclusi. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	mq	2,00	€ 45,00	€ 90,00
2.4	Tinteggiatura del soffitto e delle pareti della cucina, con tinteggiatura semi-lavabile (a seconda della condensa che si può creare nell'ambiente), compreso mano di primer antimuffa e stuccatura delle eventuali piccole imperfezioni presenti. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	AC	1,00	€ 550,00	€ 550,00

Totale opere di muratura e finitura	€ 1.120,00
--	-------------------

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - PREVENTIVO RISTRUTTURAZIONE CUCINA

	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità totale	IMPORTI	
				unitario	TOTALE
3	IMPIANTO ELETTRICO				
3.1	Realizzazione di un punto luce come corpo illuminante per l'illuminazione della cucina, due interruttori (uno all'ingresso uno per il balcone), 5 prese schucko, 2 prese bipasso, collegamento diretto per la cappa, montaggio corpi illuminanti incluso, fornitura e posa cestelli, frutti, scatole elettriche, placche, linea BTicino Matix bianca. Compreso corrugati e cavi. Ripartenze dalle satole di derivazione esistenti. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	N	10,00	€ 60,00	€ 600,00
Totale Impianto elettrico					€ 600,00
4	IMPIANTO IDRICO				
4.1	Realizzazione impianto idraulico cucina composta da: 1 lavello a muro, 1 lavastoviglie. Compresa intercettazione dorsale di adduzione esterna ed intercettazione delle acque reflue. Impianto a norma, compreso certificazione di MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	AC	1,00	€ 700,00	€ 700,00
4.2	Impianto di distribuzione del GAS per il piano cottura della cucina, compreso fornitura e posa di materiali impiantistici quali: tubazioni, rubinetti d'arresto, raccordi, curve gomiti, isolamenti, guaine protettive e quant'altro necessita per la realizzazione dell'intero impianto. Impianto a norma, compreso certificazione di conformità. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	AC	1,00	€ 350,00	€ 350,00
4.3	Montaggio rubinetti e scarichi della cucina, escluso materiali fuori traccia. MISURAZIONI:				
	SOMMANO:	AC	1,00	€ 100,00	€ 100,00
Totale Impianto Idrico					€ 1.150,00
TOTALE IVA ESCLUSA					€ 3.660,00